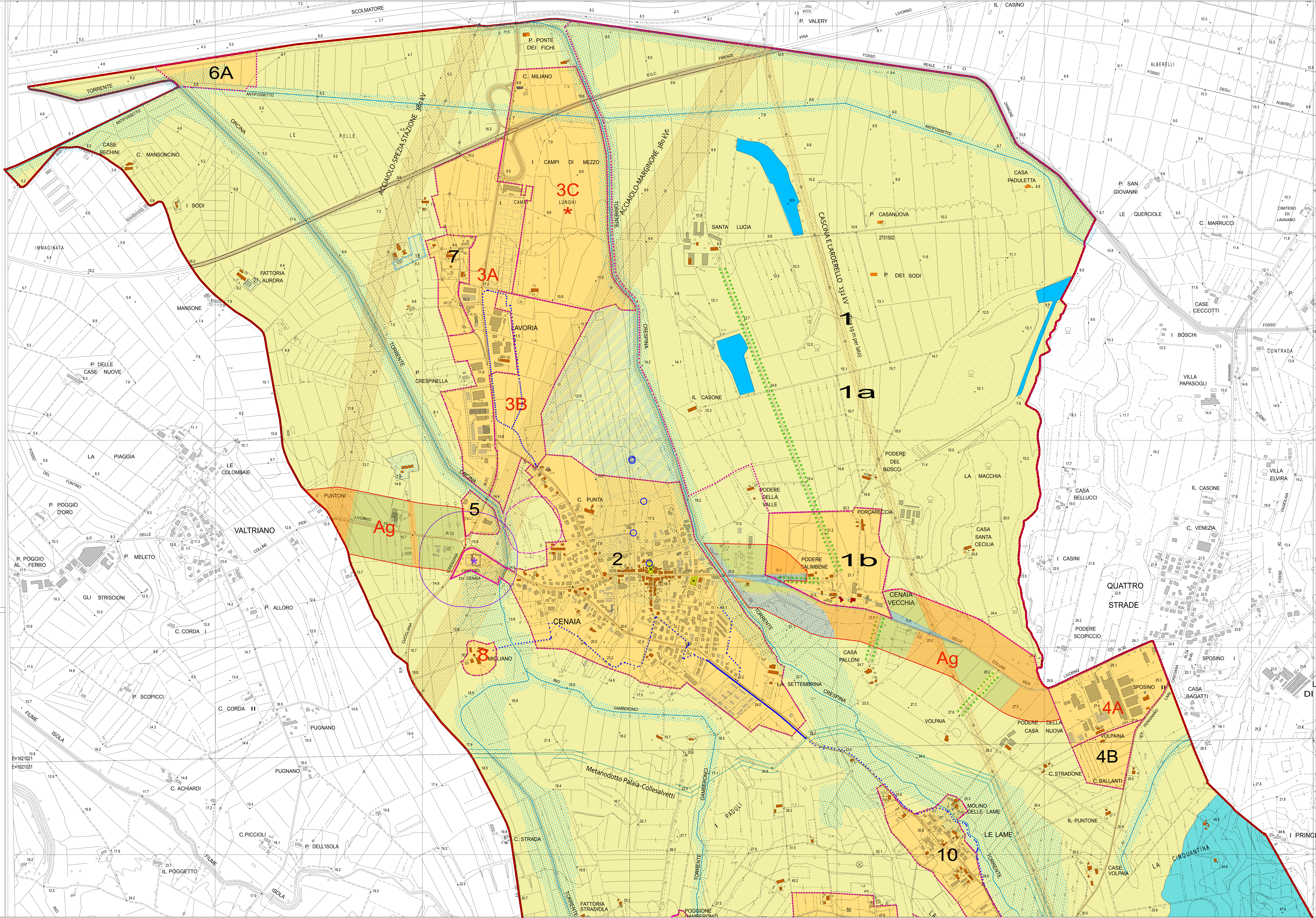


DISCIPLINA DEL TERRITORIO APERTO E DELLE INVARIANTI

- Zone agricole ordinarie, "E1" Art. 30
 - Zone agricole di interesse paesaggistico, "E2" Art. 51
 - Zone per agrigarden Art. 55
 - Area speciali per strutture agrigarden - Ag1
 - Area di salvaguardia paesaggistica - Ag2
 - Area di salvaguardia percettiva - Ag3
 - Area alloggiabili e di rispetto dei corsi d'acqua - Ag4
- INVARIANTI STRUTTURALI DI TUTELA
- Pozzi e zone di rispetto (art. 94 D.Lgs. n° 152/2006)
 - Parco pozzi
 - Torrenti, canali e specchi d'acqua
 - Ambiti di tutela dei corsi d'acqua
 - Specchi d'acqua
 - Torrenti e canali
- ELEMENTI ORDINATORI DELLA "CITTA' PUBBLICA"
- BENI CULTURALI (ville)
 - PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE AL 1932
 - IL NUMERO INDICA IL RIFERIMENTO AGLI ELENCHI DEGLI IMMOBILI DI CARATTERE STORICO/ARTISTICO
 - VIABILITA' PRINCIPALE
 - PERCORSI PEDONALI/CICLABILI PRIMARI (essenziali), ART. 92 Di previsione
 - PARCHI DI VILLE
 - INSEDIAMENTI E LIMITE U.T.O.E. - TERRITORIO URBANIZZATO AI SENSI DELL'ART. 224 DELLA LR 65/2014
 - RQ - AREE DA SOTTOPORRE A PAR
- INVARIANTI PAESAGGISTICHE E AMBIENTALI
- PAESAGGIO DI PIANURA
 - PAESAGGIO DI COLLINA
 - FORMAZIONI ARBOREE DECORATIVE, FILARI E ALBERI ISOLATI
- ALTRI TEMI
- Interventi di cui all'art. 50 e 51 (Conferenza di copianificazione del 03/02/2017) ai sensi dell'art. 25 della LR 65/2014
 - 1a U.T.O.E. del territorio aperto
 - U.T.O.E. subsistema degli insediamenti
 - 3C U.T.O.E. variante piano strutturale 2008
 - LIMITE CENTRI ABITATI AI SENSI DEL CODICE DELLA STRADA
 - LIMITE TERRITORIO DI CRESPINA
 - RISPETTO DEPURATORE ai sensi Legge n° 319/1976
 - METANODOTTO Palaia-Collesalveti fossato di rispetto 20 mt per lato DM 24/11/84
 - FASCE DI RISPETTO DEGLI ELETTRODOTTI (valori 3 mt) ai sensi D.P.C.M. 08/07/2003 e DM 29/05/2008
 - RISPETTO CIMITERIALE ai sensi R.D. n° 1265/1934, DPR n° 285/1990, Legge n° 166/2002



Comune di Crespina Lorenzana
Provincia di Pisa

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO DEL TERRITORIO DI CRESPINA

Arch. Giovanni Parlanti
Progettista

Dott.ssa Elisabetta Norci
Elaborazione VAS

Studio di Geologia GeoApp
Geol. Claudio Nencini
Studi geologici

H.S. Ingegneria srl
Ing. Simone Pozzolini
Studi idraulici

Pian. Jr. Emanuele Bechelli
Elaborazione grafica e Gis

P.E. Luca Melani
Responsabile Area 3 Pianificazione e assetto del Territorio

Geom. Elisa Balestri
Collaborazione Ufficio Tecnico

Ing. Thomas D'Addona
Sindaco

Geom. Gianluca Catarzi
Ass. Urbanistica

Tav. 4

Disciplina del territorio aperto e delle invarianti

Scala 1:5.000
Approvato con Delibera CC. nr. del Dicembre 2017

